|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **בית משפט השלום ברמלה** | | |
| **תו"ב 28085-10-10 ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין נ' י.ע.ע. קפה 443 בע"מ ואח'** |  | **10 נובמבר 2011** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **בפני כב' השופט הישאם אבו שחאדה** | | |
| **המאשימה** | | **ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין** | |
| **נגד** | | | |
| **הנאשמים** | | **1. י.ע.ע. קפה 443 בע"מ**  **2. עינת הכט** | |
|  | | | |
|  | | |  |

<#2#>

נוכחים:

בא כוח מאשימה עו"ד אורית אור

בא כוח נאשמים עו"ד שמואל בורסי

מאשימה 1 ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין

נאשם 1 י.ע.ע. קפה 443 בע"מ

נאשם 2 עינת הכט

**במסמך זה הושמטו פרוטוקולים**

**גזר דין**

הנאשמות הודו בכתב האישום והורשעו בעבירות המפורטות בו.

הצדדים הגיעו להסדר הכולל הסכמה למלוא רכיבי הענישה בתיק.

ההסדר הוא סביר ובכוונתי לכבדו.

לפיכך הנני משית על הנאשמות את העונשים הבאים:

1. נאשמת 1 תשלם קנס בסך 8000 ₪ שישולם ב 10 תשלומים חודשייים שווים ורצופים כאשר הראשון שבהם ב 10.12.11 והיתרה ב 10 לכל חודש לאחריו. היה ואחד התשלומים לא ישולם במועד אזי יעמוד מלוא סכום הקנס לפרעון מיידי.

2. הנאשמת 1 תחתום על התחייבות כספית בסך של 8000 ₪ להמנע במשך שנתיים מהיום מביצוע העבירה לפי [חוק התכנון והבניה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm) והתקנות שלפיו . ההתחייבות הכספית תחתם עוד היום במזכירות בית המשפט.

3. נאשמת 2 תשלם קנס בסך 4000 ₪, או 8 ימי מאסר תמורתו. הקנס ישולם ב 10 תשלומים חודשייים שווים ורצופים כאשר הראשון שבהם ב 10.12.11 והיתרה ב 10 לכל חודש לאחריו. היה ואחד התשלומים לא ישולם במועד אזי יעמוד מלוא סכום הקנס לפרעון מיידי.

4. הנאשמת 2 תחתום על התחייבות כספית בסך של 4000 ₪ להמנע במשך שנתיים מהיום מביצוע העבירה לפי [חוק התכנון והבניה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm) והתקנות שלפיו . ההתחייבות הכספית תחתם עוד היום במזכירות בית המשפט. היה ונאשמת 2 לא תחתום תאסר למשך 8 ימים.

5. ניתן בזאת צו הריסה ואיסור שימוש לשטחים המפורטים בכתב האישום .

הצו יכנס לתוקפו בתום 12 חודשים מהיום, אלא אם עד למועד זה יהיה בידי הנאשמות היתר בניה כדין המסדיר את העבירות נשוא כתב האישום.

צו ההריסה יכול שיקויים בידי המאשימה, ככל שהנאשמות לא יקיימהו במידה ויכנס לתוקפו. צו הריסה ירשם בפנקסי המקרקעין.

זכות ערעור תוך 45 יום מהיום.

<#3#>

**ניתנה והודעה היום י"ג חשון תשע"ב, 10/11/2011 במעמד הנוכחים.**

5129371

הישאם אבו שחאדה 54678313

54678313

|  |
| --- |
|  |
| **הישאם אבו שחאדה, שופט** |

הוקלד על ידי: מרב גולן

נוסח מסמך זה כפוף לשינויי ניסוח ועריכה

[בעניין עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו – הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)